

Bezoek je Buren: Geslaagde editie 2016

De jaarlijkse Bezoek-je-Buren middag van de Vlissingse Bedrijven Club op 23 maart jl. heeft weer heel wat VBC-leden op de been gebracht. Na de koffie bij Buitenhof Tuinmeubelen is in twee groepen een bezoek gebracht aan AH XL en Kampeercentrum Mechielens. Twee geheel verschillende ondernemingen gevestigd op bedrijventerrein Baskensburg met als gemene deler een zeer bevoegen manager/eigenaar.

Zowel bij AH XL als Kampeercentrum Mechielens wordt de groep VBC-leden op zeer enthousiaste en inspirerende wijze bijgepraat over het ontstaan, de werkwijze en bedrijfsvoering binnen beide bedrijven. Zo geeft supermarktmanager Jack van Oers ons uitleg over de aanpak van AH XL: hoe hou je deze winkel die 364 dagen per jaar en 85 uur per week open is en 29.000 producten in het assortiment



Ko Mechielens van Kampeercentrum Mechielens is een bevoegen mens die doet waar hij goed in is en waar hij geld mee kan verdienen.



Supermarktmanager AH XL Vlissingen Jack van Oers wil altijd winnen met zijn team. AH XL in Vlissingen is dan ook een van de beste XL-supermarkten van Nederland.

heeft draaiende? Wat is hun strategie, wat zijn de succesfactoren, welke rol speelt het personeel hierin en wat is voor de AH XL vestiging in Vlissingen belangrijk? Daarbij speelt de omgeving waar de AH XL gevestigd is, namelijk op bedrijventerrein Baskensburg, een cruciale rol: veel gratis parkeerruimte en de mogelijkheid om tussen 0.400 en 22.00 uur dagelijks zo'n 40 vrachtwagens te ontvangen zonder dat de omgeving daar last van heeft. Bovendien kent AH XL veel trouwe klanten, zowel uit de omgeving alsook toeristen waarbij nog regelmatig opgemerkt wordt 'we zijn bij de MIRO...'. Ko Mechielens leidt ons door zijn bedrijf dat sinds 1993 gevestigd is aan de Gildegeweg in Vlissingen en startte als gasvulstation. Ko vertelt dat iedere steen die gelegd is door zijn handen is gegaan. Samen met zijn vrouw Paula hebben ze

altijd hard gewerkt om het bedrijf verder uit te bouwen tot wat het nu is. Altijd inspringend op de kansen die voorbij kwamen en de trends die zij zagen. Naast de verkoop van caravans en voortenten, de kampeerwinkel en de werkplaats, vult Mechielens ook nog steeds propaan in gasflessen, bezorgt hij deze bij de campings en heeft hij onlangs een tweede kampeerwinkel geopend in Burgh-Haamstede waarmee hij een voorraad van zo'n 3.500 kampeer-artikelen heeft; van gordijnroller tot luchtbed en van kampeermobilair tot scheerlijnen. Nieuwste trend is de 'light'gasfles waarbij je zelfs via een app kunt zien hoe veel gas er nog in de fles zit.

Kortom: Een geslaagde middag met als afsluiter een gezellige borrel bij het Racketcentrum Vlissingen.

Vlissingse
Bedrijven
Club

MEI 2016

NIEUWSBRIEF

Van de bestuurstafel



We zijn het jaar 2016 goed van start gegaan: na een zeer druk bezochte nieuwjaarsreceptie bij Van Der Peijl Techiek in Middelburg samen met de leden van

de MBC, stond op 23 maart de Bezoek-je-Buren middag alweer op de agenda. Tijdens deze altijd interessante en gezellige bijeenkomst, namen de deelnemers een kijkje in de 'keukens' bij Buitenhof Tuinmeubelen, AH XL en Kampeercentrum Mechielens. En er staan nog meer bijzondere locaties op de planning waar we dit jaar onze bijeenkomsten zullen houden. Zo brengen we op 18 mei een bezoek aan de Marine Kazerne Vlissingen en luiden we samen met de leden van de Middelburgse Bedrijven Club op 29 juni de zomer in bij Het Arsenal in Vlissingen.

Ook het reguliere ambtelijke en bestuurlijke overleg met de Gemeente Vlissingen heeft een vervolg gekregen, zij het dan in een iets andere overlegstructuur. Dit jaar zullen we vijf keer met wethouder John

de Jonge en Gert Stevense rond de tafel zitten om de lopende zaken te bespreken. Het eerste overleg heeft onlangs plaats gevonden. Daarnaast heeft het VBC-bestuur eens per jaar een overleg met B & W.

Duidelijk is dat de financiële status van de Gemeente zich duidelijk beperkt in af te handelen zaken. In dit kader is het dan ook erg jammer dat de nieuwe afspraak voor het acquisitie- en promotieplan op 8 april werd geannuleerd door de Gemeente. Dit heeft alles te maken met de komende reorganisatie binnen de Gemeente, het feit dat alle nieuwe activiteiten on-hold worden gezet en waarschijnlijk worden doorgeschoven.

Daarentegen is de Baskensburg-werkgroep hard aan de slag en ziet het ernaar uit dat zij op korte termijn met een BIZ-voorstel zullen komen naar de Gemeente.

Hierbij wil ik tevens onze aftredend burgemeester Letty Demmers bedanken voor de plezierige samenwerking in de afgelopen jaren.

Ledenbijeenkomst & bezoek Marine Kazerne Vlissingen

woensdag 18 mei van 15.00 – 18.30 uur

Op 18 mei zijn de leden van de Vlissingse Bedrijven Club welkom op de Marine Kazerne te Vlissingen. Behalve een presentatie van Eric Veldhuizen, commandant van de Marine Kazerne, zal ook wethouder Albert Vader aanwezig zijn en een toelichting geven op de ontwikkelingen in de Buitenhaven, inclusief de komst van de Marinierskazerne.

Een unieke gelegenheid om kennis te maken met een stukje historie van Vlissingen en een blik in de toekomst te werpen op Vlissingen als marinestad.



Als klap op de vuurpijl kunnen de deelnemers deze middag gebruik maken van een van de vele marine tradities, de 'blauwe hap':

een fantastische Indische nasi maaltijd waar menig marineman en -vrouw mee groot is geworden.

Let op: Deelnemen = tijdig aanmelden !

WAT LEEST U VERDER IN DEZE NIEUWSBRIEF

Inschrijving Walcherenplein geopend!

Kom ook naar de CONTACTA.NL

In de tweede week van november is het weer zover: de 30e editie Contacta.nl. Van 8 t/m 10 november vindt dé netwerkbours voor Zuidwest-Nederland en Vlaanderen plaats in de Zeelandhallen in Goes.



Natuurlijk wordt er ook weer een Walcherenplein opgezet waar Walcherse organisaties zich kunnen presenteren en waar volop genetwerkt wordt. De inschrijving voor de standhouders is inmiddels geopend. Wilt u verzekerd zijn van standruimte op het Walcherenplein? Neemt u dan contact op met Jéan van Oorschot. Zij informeert u graag over de mogelijkheden.



Contactgegevens: zie inlegvel. Meer informatie over de Contacta.nl en het Walcherenplein treft u aan op het inlegvel bij deze nieuwsbrief.

Baskensburg in ontwikkeling

Op bedrijventerrein Baskensburg is veel aan de gang. Ondernemers slaan de handen ineen en zijn in een vergevorderd stadium voor de oprichting van de Vereniging Ondernemers Baskensburg en de aanvraag voor een BIZ-status. Doelstelling is om het bedrijventerrein een kwaliteitsimpuls te geven. Daarnaast heeft de Gemeente Vlissingen het voornemen om op de sportvelden ten noorden van sporthal Baskensburg 300 asielzoekers voor een periode van vijf jaar op te vangen.

► Lees meer over Baskensburg op pagina 2

COLOFON

Contactgegevens:

Postbus 47 – 4380 AA Vlissingen
Telefoon: 06 20 13 58 56
Mail: info@vlissingsebedrijvenclub.nl
www.vlissingsebedrijvenclub.nl



@vbcinfo

Technische realisatie:

MEDIA 58 bv. - Vlissingen

De bestuursleden:

Voorzitter:

Penningmeester:

Bestuursleden:

Henk Meulmeester – Meester in Financiële Molens
John van der Valk – Rijkse accountants & adviseurs
Micha Bijleveld - ING
Willem Brouwer – Laroes Loodgieters & Installateurs
Piet Lampert - Sligro
Jan Kees Mol - Afbouwned
Jeroen van Terheijden - Racketcentrum
Frans van de Velde – Van de Velde Publivisie
Jéan van Oorschot - Mission PR

Secretariaat:

VBC nieuwsbrief wordt mede mogelijk gemaakt door Gemeente Vlissingen

Hercertificering Keurmerk Veilig Ondernemen



Door bezuinigingen bij de Gemeente onderhouden steeds meer ondernemers zelf de groenvoorziening rondom hun bedrijf.

Op 19 januari van dit jaar hebben wij voor de duur van drie jaar het certificaat Continu Samenwerken voor KVO bedrijventerreinen Vlissingen in ontvangst mogen nemen. Dit betreft de bedrijventerreinen Baskenburg, Vrijburg en de cluster Edisongebied/Souburg/Poortersweg.

Deze hercertificering is mede door uw medewerking tot stand gekomen. Dank voor het invullen van de enquête!

Tijdens de voorjaars- en najaarsavondschoon is met de KVO-groep een rondgang over de bedrijventerreinen gemaakt en zijn ter

plaatse diverse verbeterpunten met gemeente, brandweer en politie besproken. Zo waren er tijdens de avondschoon onder andere een aantal defecte lantaarnpalen, welke op korte termijn hersteld konden worden.

Door de bezuinigingen, vooral in het groen, hebben diverse ondernemers/bewoners van Vrijburg zich gemeld voor een gebruikersovereenkomst. De ondernemers willen een grasstrook gaan onderhouden aan de achterzijde van hun bedrijf. Op dit moment lopen er nog enkele onderhandelingen. In de gehele gemeente zijn er inmiddels al bijna 80 van dergelijke contracten gesloten.

De KVO-groep blijft op uw medewerking rekenen. En zijn er problemen of opmerkingen over de betreffende bedrijventerreinen? Meld deze dan bij de Gemeente Vlissingen bij de heer Gert Stevense of de heer Van Driel van o.a. groenvoorziening.

Asielzoekerscentrum op sportvelden Baskenburg

Door Gert Stevense, gemeente Vlissingen:

Burgemeester en wethouders van Vlissingen zien het helpen van asielzoekers als hun maatschappelijke verantwoordelijkheid. Daarom hebben zij het voornemen om op de sportvelden ten noorden van sporthal Baskenburg 300 asielzoekers voor een periode van vijf jaar op te vangen.



Voornemen is om op de sportvelden ten noorden van sporthal Baskenburg opvang voor asielzoekers te realiseren.

Het college vindt de sportvelden Baskenburg een geschikte locatie voor de vestiging van een asielzoekerscentrum. Er is genoeg ruimte voor gebouwen en buitenvoorzieningen, de bereikbaarheid is goed, de locatie is afgeschermd van haar omgeving en het terrein is direct en voor langere tijd beschikbaar.

Op 13 april 2016 zijn de omliggende bedrijven en (sport)verenigingen van het collegevoornemen op de hoogte gesteld. Op 19 april 2016 is door de gemeente een openbare inloopbijeenkomst gehouden met het doel belangstellende Vlissingers nader te informeren over allerlei aspecten die komen kijken bij de realisatie van zo'n opvanglocatie.

Het college neemt, na consultatie van de gemeenteraad, op 13 mei 2016 een definitief besluit over de komst van het centrum. Daarna zal de gemeente met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers, op basis van een business case, een bestuursovereenkomst sluiten die betrekking heeft op de ontwikkeling en exploitatie van een asielzoekerscentrum op de locatie Baskenburg. Het asielzoekerscentrum krijgt een in/uitgang aan de zuidzijde van het terrein (tussen Bambini en sporthal Baskenburg). Voor zover nu kan worden ingeschat zal het centrum eind 2016/begin 2017 zijn deuren kunnen openen.

De sportvelden Baskenburg krijgen met het asielzoekerscentrum een tijdelijke invulling. Voor de lange termijn blijft een optie dat ze kunnen worden ingezet als uitbreiding van bedrijventerrein Baskenburg. Tijdens de VBC-ledenvergadering van 18 mei 2016 zijn de wethouders Vader en De Jonge aanwezig om, als dit wenselijk is, nog kort op de komst van het asielzoekerscentrum in te gaan en eventuele vragen over dit onderwerp te beantwoorden.

Nadere informatie over dit onderwerp is te vinden op de gemeentelijke website: www.vlissingen.nl/opvang.

Voortgang Project Revitalisering Baskenburg

De projectgroep Baskenburg is bijna een jaar actief. Er zijn belangrijke stappen gezet.

De doelstelling van de projectgroep is:

- Baskenburg een structurele kwaliteitsimpuls geven.
- Baskenburg aantrekkelijker maken voor de gevestigde bedrijven en haar bezoekers.

Hiertoe is de vereniging VOB (Vereniging Vlissingse Ondernemers Baskenburg) opgericht. Het bestuur en de projectgroep wordt bijgestaan door een enthousiaste HZ stagiair van de afdeling Delta Management.

De vereniging heeft als belangrijkste taak het opzetten van een BIZ (Bedrijven Investerings Zone). Deze is nodig om gezamenlijk de bovengenoemde doelen te kunnen bereiken. Momenteel worden alle bedrijven die gevestigd zijn op Baskenburg bezocht om een toelichting te geven en om te peilen of de bedrijven geïnteresseerd zijn om hieraan mee te doen. Pas als het merendeel van de bedrijven positief is, kan de BIZ in werking treden.

Ledenbijeenkomst & bezoek Marine kazerne Vlissingen

Woensdag 18 mei van 15.00 – 18.30 uur door de commandant Marine kazerne

Vlissingen (MKVLIS), Eric Veldhuizen

Op 18 mei mag ik u voor de jaarlijkse ALV van de Vlissingse Bedrijven Club (VBC) van harte welkom heten op de Marine kazerne te Vlissingen. Wat velen van u wellicht niet weten is dat deze kazerne op 20 november 1969 haar poorten aan de Oosterhavenweg aan de Vlissingse Buitenhaven opende. Sindsdien hebben vele marine collega's voor korte of langere tijd onderdak gevonden op dit complex. Variërend van het 3e Mijnenbootflottielje (MBFLOT3) en de Duik en Demonteergroep (DDG) tot de vele bemanningsleden van marine

Wethouder Albert Vader geeft op 18 mei tijdens het bezoek aan de Marine Kazerne Vlissingen toelichting op de ontwikkelingen Buitenhavengebied.



schepen die in onderhoud lagen of nieuw werden gebouwd bij de voormalige Koninklijke Maatschappij de Schelde of het huidige Damen Naval shipyards. Dit varieerde van marine collega's uit de VAE (Verenigde Arabische Emiraten), Marokko en Indonesië tot vele Nederlandse collega's. Zo heeft recent de bemanning van Zr.Ms. Karel Doorman bijna 1,5 jaar van de faciliteiten op de kazerne gebruik gemaakt. Daarnaast

biedt de kazerne, als enig defensiecomplex binnen de provincie Zeeland, vele mogelijkheden voor collega's van de diverse defensie onderdelen. Als uitvalsbasis voor oefeningen maar ook als facilitair steunpunt voor vergaderingen en zogenaamde 'Battle-Field-Tours' die menig collega in staat hebben gesteld kennis te maken met de rijke (militaire en maritieme) historie van Zeeland.

Momenteel staat de Marine kazerne aan het begin van een aantal grote veranderingen. Zoals u allen zult weten zal het Korps Mariniers over een aantal jaar verhuizen van de Van Braam Houckgeest-kazerne (VBHKAZ) in Doorn naar de nieuw te bouwen Michiel Adriaanszoon de Ruyter kazerne (MARKAZ) te Vlissingen. Een groots project waarmee Vlissingen weer een opleving zal krijgen in haar status als marinestad. Er is nog een lange weg te gaan alvorens de mariniers daadwerkelijk de poort binnen zullen marcheren maar hier wordt inmiddels door vele partijen met veel positieve energie aan gewerkt.

Op 18 mei zult u hier door de heer Vader, wethouder binnen de gemeente Vlissingen meer van vernemen. Tevens bent u deze middag in de gelegenheid gebruik te maken van een van de vele marine tradities, de 'blauwe hap', een fantastische Indische nasi maaltijd waar menig marineman en -vrouw mee groot is geworden. Ik zie u allen graag op 18 mei!

Eric Veldhuizen



Blauwe hap

Iedere woensdag wordt op de schepen en bij walinrichtingen van de Koninklijke Marine een Indonesische rijsttafel geserveerd, in marinejargon de 'blauwe hap' genoemd. Een 'blauwe' was de bijnaam voor een persoon van Indonesische afkomst. De traditie om op een vaste dag in de week de Indonesische rijsttafel op het menu te plaatsen, vindt haar oorsprong in de negentiende eeuw. Tussen 1816 en 1949 waren schepen van de Koninklijke Marine in het toenmalige Nederlands-Indië gestationeerd ter verdediging van de overzeese kolonie. Na de soevereiniteitsoverdracht was de Nederlandse militaire rol in het Verre Oosten uitgespeeld, met uitzondering van Nieuw-Guinea. Veel Indische gebruiken en woorden bij de Koninklijke Marine herinneren aan deze tijd.

Zomeruitje met de MBC-leden op woensdag 29 juni

Reserveer de tweede helft van de middag van woensdag 29 juni alvast in de agenda!

We organiseren dan samen met de Middelburgse Bedrijven Club een informele bijeenkomst waar netwerken centraal staat. Deze keer brengen we een bezoek aan Het Arsenaal in Vlissingen, een attractiepark met onder andere het grootste piratenpark van Nederland waar bovendien Zeelands grootste verzameling aan zeedieren is ondergebracht. U vindt er bijvoorbeeld een uitgebreide collectie Noordzeevissen in schitterende aquaria. Nieuw is

het 'Great Barrier Reef' aquarium waar de mooiste dieren van onze onderwaterwereld zijn samengebracht in een groot aquarium met levensechte biotoop. Onderdelen van het programma zijn:

- Presentatie over Het Arsenaal
- Rondleiding door de onderwaterwereld Het Arsenaal door de bioloog.
- Afsluitend een borrel met hapjes in restaurant Het Vooronder.

